

VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 1/2024

ze dne 29.2.2024 od 19:00 hod.

Přítomní zastupitelé: Bc. Aleš Jůza, Tomáš Koláček, PhDr. Miriam Jedličková, Ing. arch. Alena Kolářová, Ing. Miloslav Dvořák, Leona Klusková, Josef Vrzal

Zasedání zastupitelstva bylo zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Sentice sedm dní přede dnem konání zasedání a současně bylo vyvěšeno na elektronické úřední desce. Konání veřejného zasedání bylo sděleno členům zastupitelstva obce.

Dále starosta konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Volba zapisovatele a ověřovatelů

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce a zapisovatelku. Jako ověřovatelé byli navrženi Tomáš Koláček a Leona Klusková. Zapisovatelkou byla navržena pí. Lenka Pleskačová.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh programu zasedání:

Starosta obce navrhl rozšíření programu zasedání o další body programu:

- Rozpočtové opatření č. 1/2024
- Dotační program JMK – Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2024
- Dotační program JMK – Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2024
- Záměr prodeje obecního pozemku č. parc. 402/1 v k.ú. Čebín

Program zasedání:

1. Rozpočtové opatření č. 21/2023, 22/2023 a 1/2024
2. Inventarizační zpráva za rok 2023
3. Návrh na vyřazení z evidence majetku obce
4. Pasport komunikací, dešťové kanalizace a VO
5. Dotační program JMK – Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2024
6. Dotační program JMK – Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2024
7. Instalace radaru v obci
8. Záměr prodeje obecního pozemku č. parc. 402/1 v k.ú. Čebín
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje navržený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1) Rozpočtové opatření č. 21/2023, 22/2023 a 1/2024

Na vědomí zastupitelstvu, v případě rozpočtového opatření č. 21/2023 se jedná o navýšení příjmů o 551 700 Kč a navýšení výdajů o 480 500 Kč. Změna financování činí – 71 200 Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostou obce 15. 12. 2023.

Stejně tak na vědomí zastupitelstvu, v případě rozpočtového opatření č. 22/2023 se jedná o navýšení příjmů o 0 Kč a navýšení výdajů o 346 400 Kč. Změna financování činí 346 400 Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostou obce 18. 12. 2023.

Rozpočtové opatření 1/2024, je ke schválení zastupitelstva obce. Jedná se o navýšení příjmů o 298 400 Kč, navýšení výdajů o 14 500 Kč, změna financování tedy – 283 900 Kč.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024. Jedná se o navýšení příjmů o 298 400 Kč, navýšení výdajů o 14 500 Kč, změna financování tedy – 283 900 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

2) Inventarizační zpráva za rok 2023

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo s průběhem inventarizace majetku obce za rok 2023. Inventarizační komise pracovala ve složení: Tomáš Koláček (předseda), Lenka Pleskačová, Miloslav Jůza, Leona Klusková, Ing. Miloslav Dvořák. Při provádění inventarizace se postupovalo podle vnitřní směrnice o inventarizaci majetku a závazků. Byl stanoven plán inventur, které probíhaly od 15.12.2023 do 31.1.2023. Fyzická inventura majetku probíhala na obecním úřadě, v sokolovně, v knihovně, na hasičce a v obchodě. Dokladová inventura probíhala průběžně v lednu 2023. Zjištěný stav majetku byl zaznamenán v inventárních soupisech. Byla vyhotovena inventarizační zpráva. Při inventurách nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl v hlavní ani hospodářské činnosti. Kompletní inventarizace majetku je k nahlédnutí na obecním úřadě. Kompletní kontrola provedené inventarizace bude provedena auditem JMK dne 15.4. 2024.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje inventarizační zprávu za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

3) Návrh na vyřazení z evidence majetku obce

Na základě provedené inventarizace majetku za rok 2023 vytvořila inventarizační komise seznam drobného hmotného majetku, který navrhuje vyřadit z evidence majetku obce. Jedná se o majetek s pořizovací cenou do 40 tis. Kč, který tím nesplňuje podmínku k zařazení do dlouhodobého hmotného majetku. Většinou se jedná o zařízení kanceláře nebo technické vybavení kanceláře nebo dílny, které je zařazeno v evidenci majetku obce, avšak pro svou zastaralost nebo nezpůsobilý technický stav již svou funkci neplní nebo se fyzicky v majetku obce již nenachází. Seznam zmíněného majetku je přílohou zápisu z veřejného zasedání. Celkem se jedná o 39 položek drobného hmotného majetku a 1 položku hmotného dlouhodobého majetku. Celková pořizovací cena v době pořízení majetku činila 328 226,91 Kč.

Návrh usnesení č. 5

Na doporučení inventarizační komise schvaluje zastupitelstvo obce Sentice navržený seznam drobného hmotného majetku k vyřazení z evidence majetku. Jedná se o 39 položek drobného hmotného majetku a 1

položku hmotného dlouhodobého majetku. Celková pořizovací cena v době pořízení majetku činila 328 226,91 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

4) Pasport komunikací, dešťové kanalizace a VO

Po předešlém projednání se zastupitelstvo obce rozhodlo pověřit firmu Data Procon s.r.o. vypracováním pasportu komunikací, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace. Cena za vyhotovení všech 3 pasportů činí 141 600 Kč + DPH. Pasporty budou veřejně dostupné v mapovém portálu GIS na webových stránkách obce. Výše uvedená cena zahrnuje i jejich vložení do Digitální technické mapy JMK, kde mají obce ze zákona povinnost vložit všechny sítě a komunikace ve vlastnictví obce. Pasporty budou také uceleným zdrojem informací pro potřeby údržby a dalšího rozvoje obce. Pasporty sítí jsou také nezbytnou přílohou žádostí o dotace na opravu nebo rozšíření sítí či komunikací obce.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje vyhotovení pasportu komunikací, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace v celkové ceně 141 600 Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

5) Dotační program JMK – Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2024

Stejně jako v minulých letech zažádala obec o dotaci z rozpočtu JMK z dotačního titulu: Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2024. Dotace ve výši 100 000 Kč je určena na spolufinancování mzdových nákladů, nájemného a výdajů za energie obecních prodejen. Poskytovaná dotace představuje maximálně 50 % celkových nákladů.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu JMK z dotačního titulu: Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2024 ve výši 100 000 Kč. V případě získání dotace pověřuje zastupitelstvo starosty obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

6) Dotační program JMK – Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2024

Obec Sentice zažádala o dotaci z rozpočtu JMK z dotačního titulu: Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů. Dotace se spoluúčastí obce 30 % je určena na pořízení a potřebnou obnovu technického vybavení Sboru dobrovolných hasičů a Jednotky požární ochrany III. Sentice. Cena pořizovaného materiálu činí 112 300 Kč, kdy dotace z rozpočtu JMK představuje z této částky 78 610 Kč.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu JMK z dotačního titulu: Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů. Cena pořizovaného materiálu činí 112 300 Kč, dotace z této částky představuje

78 610 Kč. V případě jejího získání pověřuje zastupitelstvo starosty obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

7) Instalace radaru v obci

Na základě dlouholetých požadavků okolních obcí v ORP Tišnov se MÚ Tišnov rozhodl zakoupit software pro komunikaci s instalovanými dopravními radary. Ke spuštění projektu je v 1. fázi zapotřebí zapojení do min. 4 obcí. Prozatím se jedná o předběžný průzkum, kdy budou zjišťovány technické možnosti připojení a ke každému jednotlivému případu se bude vyjadřovat Policie ČR. Starosta navrhuje zapojení obce do této výzvy. Jednalo by se o případnou instalaci dopravního radaru v dolní části obce ve směru na Chudčice, kde již dlouho naši občané poukazují na nepřiměřenou rychlost projíždějících vozidel.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje případnou instalaci radaru v dolní části obce ve směru na Chudčice, pokud to bude technicky proveditelné a nebude to pro obec spojeno s výraznějšími výdaji.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

8) Záměr prodeje obecního pozemku č. 402/1 v k.ú. Čebín

Obec Sentice vlastní v k.ú. Čebín několik pozemků, které nejsou obcí využívány a jejich vlastnictví proto obci nepřináší žádný efekt. Po předešlém projednání v zastupitelstvu obce informuje starosta veřejnost o záměru prodeje obecního pozemku č. 402/1 v k.ú. Čebín o ploše 123 m². Záměr o prodeji zmíněného pozemku bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce obce. Cena dotčeného pozemku bude stanovena znaleckým posudkem.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku č. 402/1 v k.ú. Čebín o velikosti 123 m². Cena dotčeného pozemku bude stanovena znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

9) Různé

Starosta obce informoval o událostech od posledního veřejného zasedání zastupitelstva:

- V sobotu 27.1. se uskutečnil Obecní ples obce. Bylo prodáno 125 míst k sezení. Výtěžek z plesu činil 32 000 Kč.
- V 17.2. se v místní sokolovně uskutečnil Hasičský ples.
- 25.2. jsme v místní sokolovně přivítali divadelní společnost Prkno z Veverské Bitýšky s představením Události na Myslivci.

Informace o probíhajících a plánovaných akcích:

1. Informace o stavu budování tůň – po zahájení prací bylo zjištěno, že vodovod do Tišnova vede v dotčené lokalitě ve zcela jiné trase, než o které byl majitelem sítě VAS a.s. informován zhotovitel projektu tůň. Po zjištění této skutečnosti byla zvažována různá náhradní řešení. Po rozhodnutí majitele vodovodu VAS a.s. o jeho přeložení do původně uváděné trasy a následném provedení potřebných prací bude tůň vybudována dle původního projektu. Stavební práce se opět

rozběhnou od 8.3.2024. Z důvodu zachování poskytnuté dotace byla dnes podána žádost u AOPK ČR o prodloužení termínu dokončení tůně do 30.4.2024.

2. Z důvodu dřívějšího příchodu jara již brzy proběhne výsadba dřevin v centru obce dle zpracované a již dlouho projednávané studie vypracované firmou 3D Zahrady. Po vytyčení sítí na stanovených lokalitách bude v obci vysázeno 20 stromů.
3. Ke konci měsíce března bude zahájena stavba víceúčelového míčového hřiště za hájenkou. Na základě proběhnuvšího výběrového řízení bude stavbu provádět firma Swietelský. Při stavbě sportoviště se nabízí možnost současně vybudovat v dané lokalitě i dešťovou kanalizaci, do které by byly napojeny přepady ze vsaků sportoviště.
4. V sobotu 2.3. se uskuteční brigáda hasičů v obecních lesích na opravu oplocenek. Přidat se samozřejmě mohou i nečlenové sboru.
5. V sobotu 2.3. se v sokolovně uskuteční maškarní ples pořádný MŠ a ZŠ. Mimo dětí jsou vítáni i dospělí.

10) Diskuse

Ing. arch. Kolářová vyjádřila doporučení požádat o posouzení záměru výsadby dřevin další, zahradnickou tematikou znalé občany obce. Dále v případě dětského hřiště nad hasičkou nedoporučuje výsadbu dřevin vně hřiště. Starosta obce nato zdůraznil skutečnost, že studie výsadby dřevin v obci je již projednávána déle než ½ roku, kdy se v této věci již uskutečnilo i veřejné projednání v sokolovně, kde na připomínky občanů reagovala přímo autorka studie Ing. Zelená z firmy 3D Zahrady.

Ing. Dvořák pozval všechny přítomné na premiéru divadelního představení Najít Eldorado v sobotu 16.3.2024 v podání Divadelní společnosti Sentice.

P. Král přednesl obavu, aby nebyl případný abnormální výskyt komárů za 20 let po vybudování tůní připisován koňským stájím, ve vlastnictví jeho rodinou. Tuto svou obavu požadoval zanést do zápisu ze zasedání. Nato pí. Jedličková přidala svou osobní zkušenost, že v rodinných domech u hřbitova je již nyní v letních měsících jen těžce snesitelný odér a abnormální výskyt much a komárů, zapříčiněný velkým soustředěním koní v dané lokalitě.

Pí. Budínová informovala o již katastrofálním stavu úvozové cesty z Pindulky do Mezihoří a přednesla žádost o opravu zmíněné cesty. Starosta odvětil, že s opravou je v letošním roce počítáno, byť tato oprava nebude snadná. Dříve, než se přistoupí ke zpevnování propadlé koleje kameny a štěrkem, je nezbytné zamezit netékání velkého množství dešťové vody do úvozu.

Pí. Budínová, společně s pí. Šimečkovou podaly stížnost na nebezpečné a neuvážené parkování vozidel v centru obce, především pak před budovou MŠ a ZŠ. Byl podán návrh na možné umístění dopravního radaru v centru obce, kde mnoho řidičů, navzdory omezené průjezdnosti komunikace parkujícími auty nerespektuje povolenou rychlost jízdy v obci, což často vyvolává život ohrožující situace. Byla přijata obecná shoda, že obecně preferovaná náprava tohoto problému by měla primárně vycházet ze sebereflexe samotných sentických občanů než zapojovat do řešení zmiňovaných problémů Policii ČR.

Pí. Šimečková, společně s p. Kuchařem vznesly dotaz, zda by bylo možné stanovit poplatek podle množství odevzdaného odpadu té které domácnosti. Dle jejich úsudku by byl tento způsob spravedlivější a současně i více motivující domácnosti k třídění odpadů. Starosta obce odvětil, že v systému odpadového hospodářství je jen velice těžké nastavit absolutně spravedlivý systém stanovení poplatků, kdy důvodů je hned několik. Obcí využívaná spolčenost na svoz odpadů CTS Kuřim nedisponuje vozy, které jsou vybaveny vahou a zaznamenávacím zařízením. V obci je nemálo trvale žijících obyvatel produkujících odpady, kteří však nejsou v obci přihlášení k trvalému pobytu, z čehož důvodu hradí pouze paušál za nemovitost. Směsný komunální odpad a separovaný odpad jsou pouze částí z kompletního systému odpadového hospodářství, který dále zahrnuje biologický odpad, nebezpečný odpad nebo velkoobjemový odpad. Přes všechno výše uvedené však platí, že obec Sentice má stále z okolních obcí jeden z nejnižších poplatků za svoz odpadů. Jak se bude výše poplatku vyvíjet v dalších letech záleží na přístupu sentických občanů ke třídění odpadů.


P. Oravec připomenul a současně apeloval na neutěšený stav provizorní komunikace za autobusovou zastávkou v dolní části naší obce. Starosta obce podal vysvětlení, že již proběhla jednání s projektantem komunikací a Policií ČR k ověření možností vybudování nové komunikace v dané lokalitě, která by byla v souladu s platnými předpisy stanovujícími požadavky na nově budované komunikace. Starosta však zdůraznil, že především musí být vůle obyvatel žijících po pravé straně komunikace k odprodeji části svých

pozemků, které by bylo možno začlenit do projektu budoucí komunikace, parkovacích stání a veřejných ploch důstojně působící ulice.

11) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za aktivní účast na veřejném zasedání a vlastní zasedání ve 20:28 hod. ukončil.

Ověřil: Tomáš Kolářek



.....

Leona Klusková



.....



.....

Bc. Aleš Juza, starosta obce

Zapsala: 29.2.2024 Lenka Pleskačová